

NICOLÁS CORSO SALAMANCA

**ABOGADO
ESPECIALISTA EN ADMINISTRACIÓN Y
DESARROLLO REGIONAL CON ENFASIS EN
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

 Colombia
 +57 314 243 98 86
 nicolas.corso@gmail.com

PERFIL

Abogado urbanista con conocimientos de carácter interdisciplinario en temas relacionados con ordenamiento territorial y gestión urbana integral. Experiencia en cargos de dirección, gestión, gerencia pública y en la formulación, ejecución y seguimiento de proyectos urbanos integrales.

FORMACIÓN PROFESIONAL

- | | |
|------|--|
| 2006 | Especialista en Administración y Desarrollo Regional con énfasis en Ordenamiento Territorial
<i>Universidad de los Andes</i> |
| 2003 | Abogado
<i>Universidad Nacional de Colombia</i>
Gobierno y Relaciones Internacionales – materias terminadas sin título
<i>Universidad Externado de Colombia</i> |
| 1995 | Curso de Inglés
<i>Instituto Meyer de Bucaramanga</i> |

HABILIDADES

- Liderazgo
- Planeación
- Coordinación
- Gerencia Estratégica
- Gerencia pública moderna

EXPERIENCIA PROFESIONAL

- | | |
|--|--|
| Julio 2021 / Actual | ALCALDÍA DE SANTA MARTA
ASESOR JURIDICO EXTERNO IMPLEMENTACIÓN POT <ul style="list-style-type: none">• Apoyar la implementación del Plan de Ordenamiento Territorial de Santa Marta actualizado en el año 2020.• Apoyar la implementación de la Política de Vivienda en el Distrito de Santa Marta . |
| Enero 2021 / Actual | FUNDACIÓN ALIANZA BIOCUENCA – FONDO DE AGUA DEL NORORIENTE
ASESOR GOBERNANZA Y GOBIERNO CORPORATIVO <ul style="list-style-type: none">• Desarrollar y facilitar el desarrollo de la Gobernanza Hídrica en el proyecto miPáramo desarrollado por la Fundación en el Páramo de Santurbán.• Desarrollar los lineamientos para la implementación del Gobierno Corporativo y Buenas práctica en la fundación. |
| Noviembre 2020 / Diciembre 2020 | UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA
DOCENTE CÁTEDRA GOBIERNO URBANO <ul style="list-style-type: none">• Preparar e impartir conferencias de la materia Gobierno Urbano, en el marco del II semestre de la duodécima cohorte de la especialización en mercados y políticas de suelo en América Latina |
| Junio 2018 / Marzo 2020 | GEOGRAFIA URBANA SAS
COORDINADOR DE PROYECTOS <ul style="list-style-type: none">• Coordinación del componente Jurídico de la Revisión y Ajuste ordinario del Plan de Ordenamiento Territorial del Distrito de Santa Marta.• Coordinación jurídica e institucional para el desarrollo y creación de la Empresa de Desarrollo Urbano Sostenible de Santa Marta – EDUS-• Coordinación del componente jurídico de la revisión del Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Cantagallo.• Asesor Jurídico para la formulación del Distrito Rural Campesino y la UPR el Llano del Municipio de Medellín.• Coordinador del componente Jurídico para la formulación de los Planes Maestro de Espacio Público de los Municipios de Cali y Popayán. |
| Octubre 2018 / Diciembre 2019 | ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA - AMB <ul style="list-style-type: none">• Coordinar la formulación del Plan Estratégico Metropolitano de Ordenamiento Territorial a partir del Diagnóstico elaborado por la AMB. |

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Diciembre 2017 / Junio 2018

ALCALDÍA DE SANTA MARTA

ASESOR JURIDICO EXTERNO SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y SECRETARÍA GENERAL

- Elaborar los conceptos de Norma requerido por la Secretaria de Planeación y General.
- Revisar el Manual de Contratación y los procesos de contratación a cargo de la Secretaria General.
- Asesorar la formulación del proyecto urbano para el desarrollo del Centro Administrativo la Esperanza.

Diciembre 2014 / Julio 2015

EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL –ERU

GERENTE GENERAL Y GERENTE ENCARGADO

- Habilitar la adquisición y desarrollo del proyecto de Recuperación del Complejo Hospitalario san Juan de Dios.
- Desarrollar los diseños y el licenciamiento del proyecto de Cinemateca Distrital.
- Desarrollar el proyecto transitorio de comercio en San Victorino.

Abril 2012 / Junio 2015

METROVIVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL

GERENTE GENERAL

- Habilitar los proyectos de vivienda de interés prioritario para el Distrito de Bogotá. En este caso se destaca el desarrollo de los proyectos: Plaza de la Hoja, Victoria, La Colmena, Bosa- Porvenir.
- Desarrollar esquemas asociativos para la garantía del derecho a la vivienda, se destaca la construcción de la ruta de acceso a la vivienda desarrollar con organizaciones populares de vivienda compuestas por víctimas del conflicto armado y el proyecto los Olivos en la localidad de Chapinero.
- Dirigir la formulación de planes parciales: Se formularon los planes parciales de Bavaria Av. Boyacá y Fabrica Bavaria en Bogotá D.C.

Febrero 2012 / Abril 2012

SECRETARÍA DISTRITAL DE HABITAT, ALCALDÍA MAYO DE BOGOTÁ D.C.

SUBSECRETARIO DE COORDINACIÓN OPERATIVA

- Coordinar y articular las políticas de Hábitat, de los procesos para la construcción de proyectos de renovación urbana, mejoramiento de barrios, mejoramiento de vivienda, procesos de titulación y reconocimiento.
- Implementar estrategias de promoción de participación ciudadana para la concreción de las políticas de Hábitat.

Agosto 2010 / Septiembre 2011

METROVIVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL

ASESOR DIRECCIÓN JURIDICA

- Apoyar los procesos de adquisición de suelo con el desarrollo de diversos instrumentos de gestión de suelo.
- Apoyar los procesos judiciales en los que se encontraba vinculada la Empresa.
- Proyectar los actos administrativos requeridos por la Dirección Jurídica.

Noviembre 2008 / Julio 2010

SECRETARÍA DISTRITAL DE HABITAT, ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

- Dirigir el diseño e implementación de esquemas de gestión y gerencia de las operaciones estratégicas, actuaciones integrales y macroproyectos en los que estaba vinculado el Sector Hábitat.
- Realizar los estudios para el proyecto de Corredor ecológico de los Cerros Orientales.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Enero 2007 / Septiembre 2007 SECRETARÍA DISTRITAL DE HABITAT, ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SUBDIRECTOR DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS SUBDIRECTOR DE GESTIÓN DEL SUELO Y DESARROLLO INMOBILIARIO

- Desarrollar los estudios para los procesos e legalización en el Distrito Capital.
- Implementar un sistema de información unificado para la formulación de la Política de Hábitat.
- Diseñar modelos e instrumentos de planificación y gestión para el desarrollo de la política de hábitat.

Diciembre 2004 / Enero 2007 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL, ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONSULTOR SUBDIRECCIÓN JURÍDICA

- Proyectar conceptos y apoyar la creación de doctrina en la Dirección de Estudios Especiales.
- Revisar las normas que adoptaban instrumentos de planificación y que reglamentaban el Plan de Ordenamiento Territorial.
- Elaborar los conceptos de norma para apoyar la agenda normativa del Concejo de Bogotá, en lo que asuntos de competencia de la Secretaría.

**Abril 2004 / Diciembre 2004 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C., SECRETARÍA GENERAL
CONTRATISTA SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y CONCEPTOS**

- Proyectar conceptos y estudios para la defensa judicial del Distrito Capital.