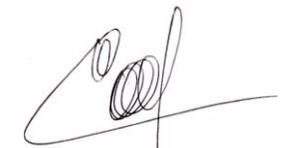


ESTADO DE RESULTADOS

CONCEPTO	ENE	FEB	MAR	EJECUCION ACUM. 2022
Ingresos de cartera	4,304	5,602	7,007	16,913
Costos de cartera	713	785	1,858	3,356
Gastos de cartera	1,439	1,422	1,617	4,478
Provisiones de cartera	1,625	1,690	1,133	4,449
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	528	1,704	2,398	4,630
MARGEN DE CARTERA	12%	30%	34%	27%
Ingresos de inmuebles	428	466	1,098	1,992
Costos de inmuebles	0	0	66	66
Gastos de inmuebles	963	1,706	932	3,601
Provisiones de inmuebles	18	63	156	237
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-553	-1,303	-56	-1,912
MARGEN DE INMUEBLES	-129%	-279%	-5%	-96%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	-1%	7%	29%	14%
Ingresos otros activos	10	49	8,176	8,235
Gastos de funcionamiento	1,489	1,270	1,479	4,238
MARGEN OPERACIONAL	-1,504	-820	9,039	6,716
MARGEN OPERACIONAL	-32%	-13%	56%	25%
Otros Ingresos	199	410	367	976
Otros Gastos	149	149	142	440
Impuestos	251	646	1,182	2,079
UTILIDAD NETA	-1,704	-1,205	8,082	5,173
MARGEN NETO	-34%	-18%	49%	18%



Carlos Enrique Reyes Pérez
Representante Legal
C.C. 79.156.836



Carlos Javier Hoyos Pérez
Contador Público
C.C. 78.762.661
T.P. 111011-T

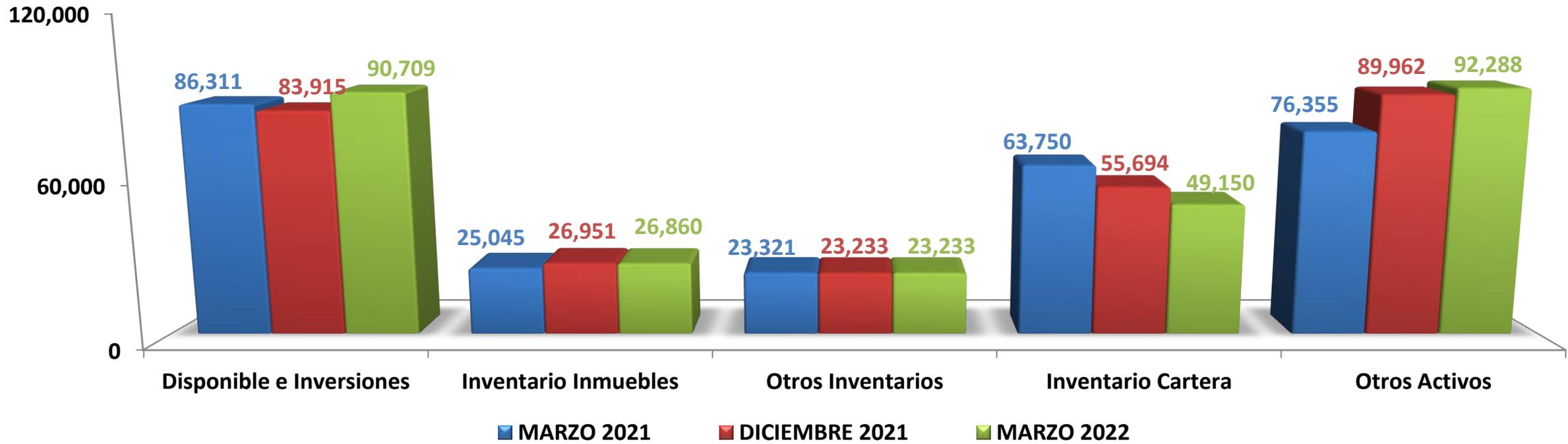
ESTADO DE RESULTADOS

A marzo 2022 - Ejecución vs Presupuesto

CONCEPTO	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	VARIACIÓN	EJECUCIÓN	EJECUCION	VAR. (\$)	VAR. (%)
	2022	2022	(\$)	(%)			
Ingresos de cartera	13,540	15,816	2,276	117%	15,078	738	5%
Ingresos recuperación Provisión de cartera	35	1,097	1,061	3119%	3,119	-2,022	-65%
Costo de cartera por castigo de cartera	35	1,097	1,061	3119%	3,119	-2,022	-65%
Costo de cartera	1,820	2,259	439	124%	2,034	226	11%
Gastos de cartera	4,598	4,478	-119	97%	3,975	504	13%
Provisiones de cartera	4,821	4,449	-372	92%	6,916	-2,468	-36%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	2,302	4,630	2,328	201%	2,153	2,477	115%
Ingresos de inmuebles	4,323	1,992	-2,331	46%	4,577	-2,584	-56%
Costo de inmuebles	1,433	66	-1,368	5%	1,538	-1,473	-96%
Gastos de inmuebles	3,851	3,601	-249	94%	3,166	435	14%
Provisiones de inmuebles	0	237	237	100%	31	207	677%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-960	-1,912	-951	199%	-158	-1,753	-1107%
Ingresos otros activos	3,305	8,235	4,930	249%	3,882	4,353	112%
Gastos de funcionamiento	4,711	4,238	-473	90%	3,616	621	17%
MARGEN OPERACIONAL	-64	6,716	6,780	10543%	2,260	4,455	197%
Otros Ingresos	741	976	235	132%	548	428	78%
Otros Gastos	359	440	82	123%	388	52	13%
Impuestos	1,203	2,419	1,216	201%	2,271	148	7%
Impuestos - Beneficio tributario por castigo	-11	-340	-329	3119%	-649	309	48%
UTILIDAD NETA	-874	5,173	6,047	692%	798	4,374	548%

BALANCE GENERAL - ACTIVO

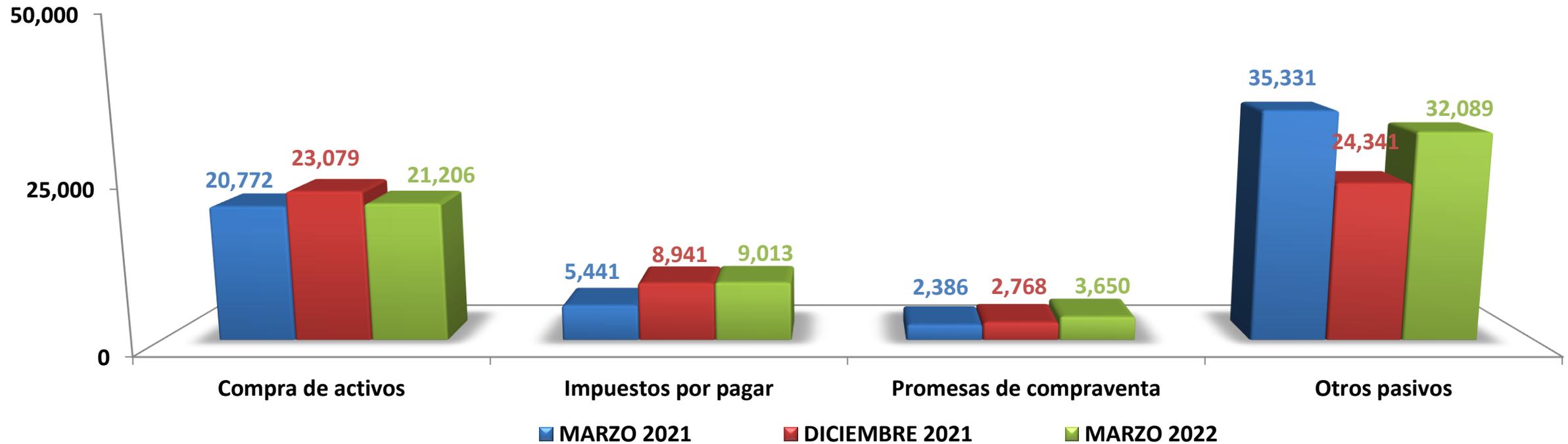
A marzo 2022



\$ 274,781	\$ 279,755	\$ 282,240
-------------------	-------------------	-------------------

BALANCE GENERAL - PASIVO

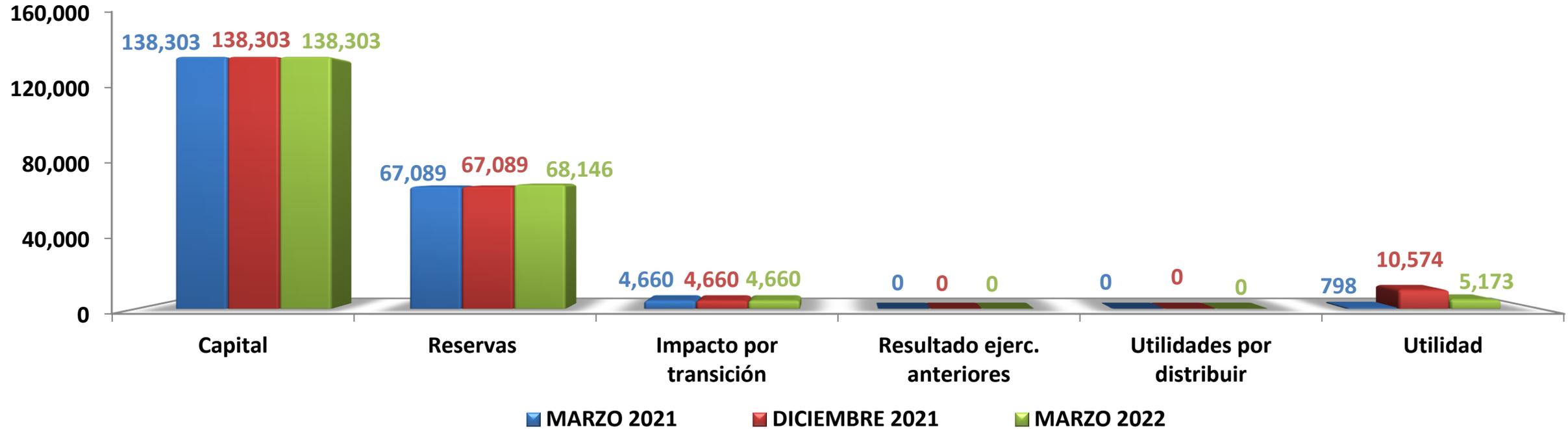
A marzo 2022



\$ 63,931	\$ 59,129	\$ 65,958
------------------	------------------	------------------

BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A marzo 2022



\$ 210,850	\$ 220,626	\$ 216,282
------------	------------	------------

BALANCE GENERAL

A marzo 2022

	ENE.	FEB.	MAR.
Total Activo	280,590	278,954	282,240
Disponible e Inversiones	86,710	86,733	90,709
Inventario Inmuebles	26,951	26,977	26,860
Inventario muebles	82	82	82
Inventario Acciones	1,245	1,245	1,245
Inventario Fideicomisos	21,905	21,905	21,905
Inventario Cartera	53,543	51,295	49,150
Total Inventario	103,727	101,505	99,243
Anticipo de impuestos	10,480	10,575	11,275
Activos fijos	8,128	8,103	8,077
Otros	71,544	72,040	72,937
Total Pasivo	61,667	61,237	65,958
Compra de activos	22,597	22,157	21,206
Impuestos por pagar	8,052	8,301	9,013
Promesas de compraventa	2,905	4,346	3,650
Otros pasivos	28,114	26,433	32,089
Total Patrimonio	218,922	217,717	216,282
Capital	138,303	138,303	138,303
Reservas y valorizaciones	67,089	67,089	68,146
Impacto por transición al nuevo marco de regulación	4,660	4,660	4,660
Resultado ejerc. anteriores	10,574	10,574	0
Utilidad	-1,704	-2,909	5,173
Total Pasivo + Patrimonio	280,590	278,954	282,240



Carlos Enrique Reyes Pérez
Representante Legal
C.C. 79.156.836



Carlos Javier Hoyos Pérez
Contador Público
C.C. 78.762.661
T.P. 111011-T