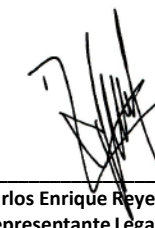


ESTADO DE RESULTADOS

CONCEPTO	ENE
Ingresos de cartera	4,304
Costos de cartera	713
Gastos de cartera	1,439
Provisiones de cartera	1,625
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	528
MARGEN DE CARTERA	12%
Ingresos de inmuebles	428
Costos de inmuebles	0
Gastos de inmuebles	963
Provisiones de inmuebles	18
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-553
MARGEN DE INMUEBLES	-129%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	-1%
Ingresos otros activos	10
Gastos de funcionamiento	1,489
MARGEN OPERACIONAL	-1,504
MARGEN OPERACIONAL	-32%
Otros Ingresos	199
Otros Gastos	149
Impuestos	251
UTILIDAD NETA	-1,704
MARGEN NETO	-34%



Carlos Enrique Reyes Pérez
Representante Legal
C.C. 79.156.836



Carlos Javier Hoyos Pérez
Contador Público
C.C. 78.762.661
T.P. 111011-T

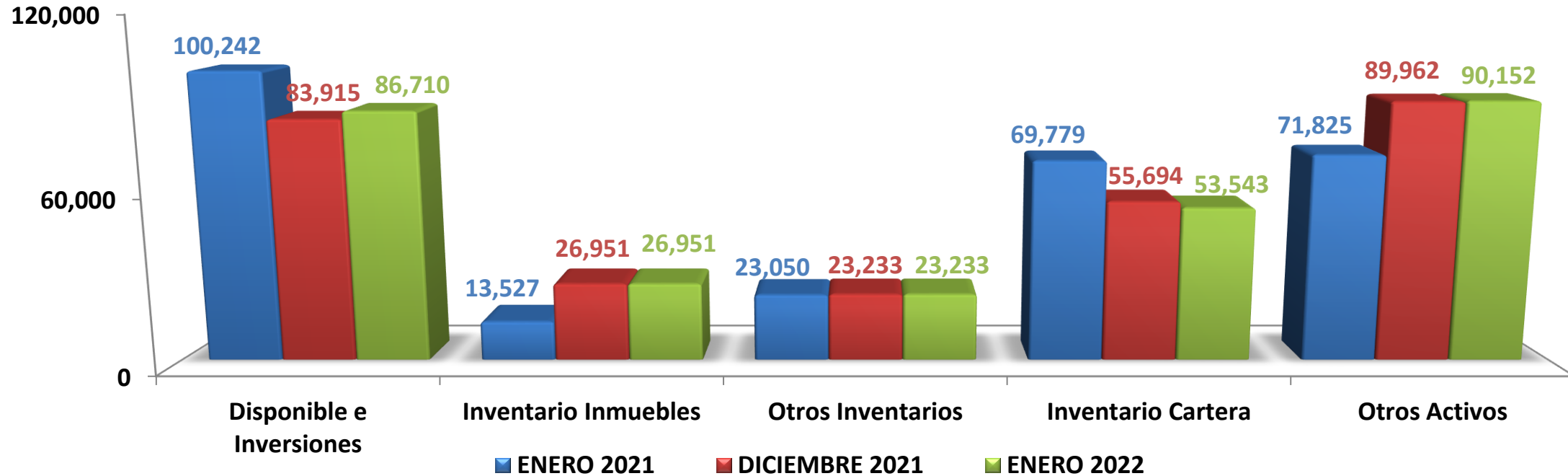
ESTADO DE RESULTADOS

A enero 2022 - Ejecución vs Presupuesto

CONCEPTO	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	VARIACIÓN	EJECUCIÓN	EJECUCION	VAR. (\$)	VAR. (%)
	2022	2022	(\$)	(%)			
Ingresos de cartera	3,929	4,304	375	110%	4,604	-300	-7%
Ingresos recuperación Provisión de cartera	0	0	0	100%	0	0	100%
Costo de cartera por castigo de cartera	0	0	0	100%	0	0	100%
Costo de cartera	525	713	188	136%	580	132	23%
Gastos de cartera	1,520	1,439	-82	95%	1,251	188	15%
Provisiones de cartera	1,727	1,625	-102	94%	2,389	-764	-32%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	156	528	371	337%	384	144	37%
Ingresos de inmuebles	117	428	311	367%	693	-264	-38%
Costo de inmuebles	0	0	0	100%	0	0	100%
Gastos de inmuebles	1,283	963	-320	75%	818	145	18%
Provisiones de inmuebles	0	18	18	100%	1	17	3250%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-1,167	-553	614	47%	-126	-427	-339%
Ingresos otros activos	166	10	-156	6%	11	-1	-6%
Gastos de funcionamiento	1,584	1,489	-95	94%	1,112	377	34%
MARGEN OPERACIONAL	-2,428	-1,504	924	62%	-843	-661	-78%
Otros Ingresos	254	199	-55	78%	177	22	13%
Otros Gastos	120	149	29	124%	121	28	23%
Impuestos	236	251	15	106%	5,407	-5,156	-95%
Impuestos - Beneficio tributario por castigo	0	0	0	100%	-4,893	4,893	-100%
UTILIDAD NETA	-2,529	-1,704	825	67%	-1,301	-403	-31%

BALANCE GENERAL - ACTIVO

A enero 2022



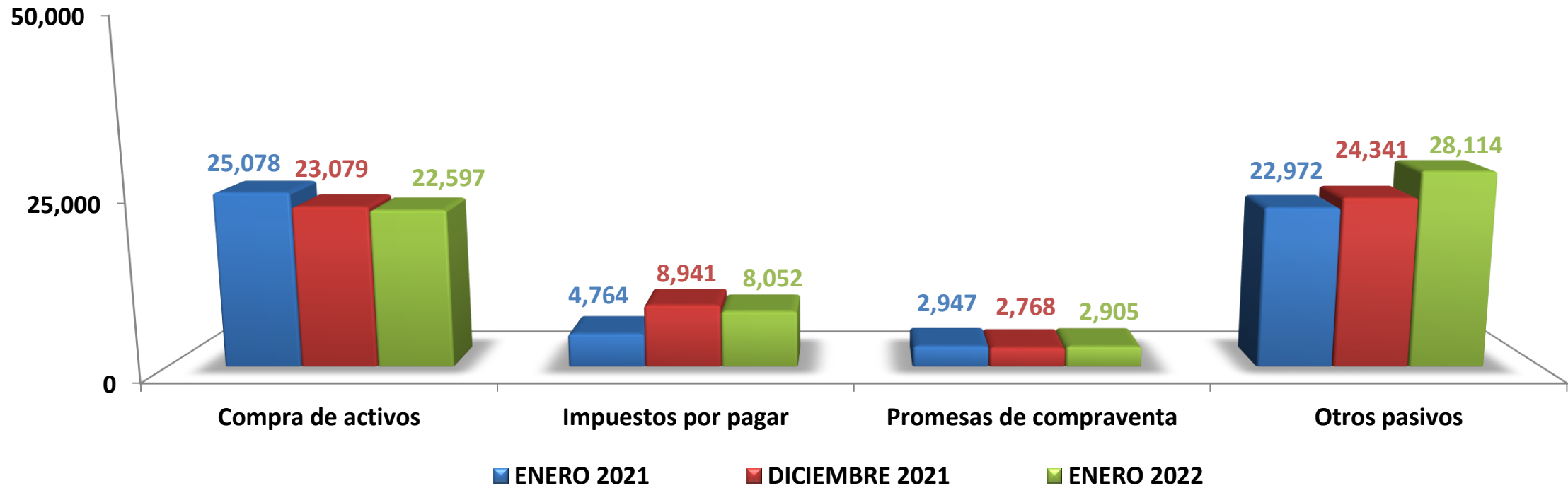
\$ 278,424

\$ 279,755

\$ 280,590

BALANCE GENERAL - PASIVO

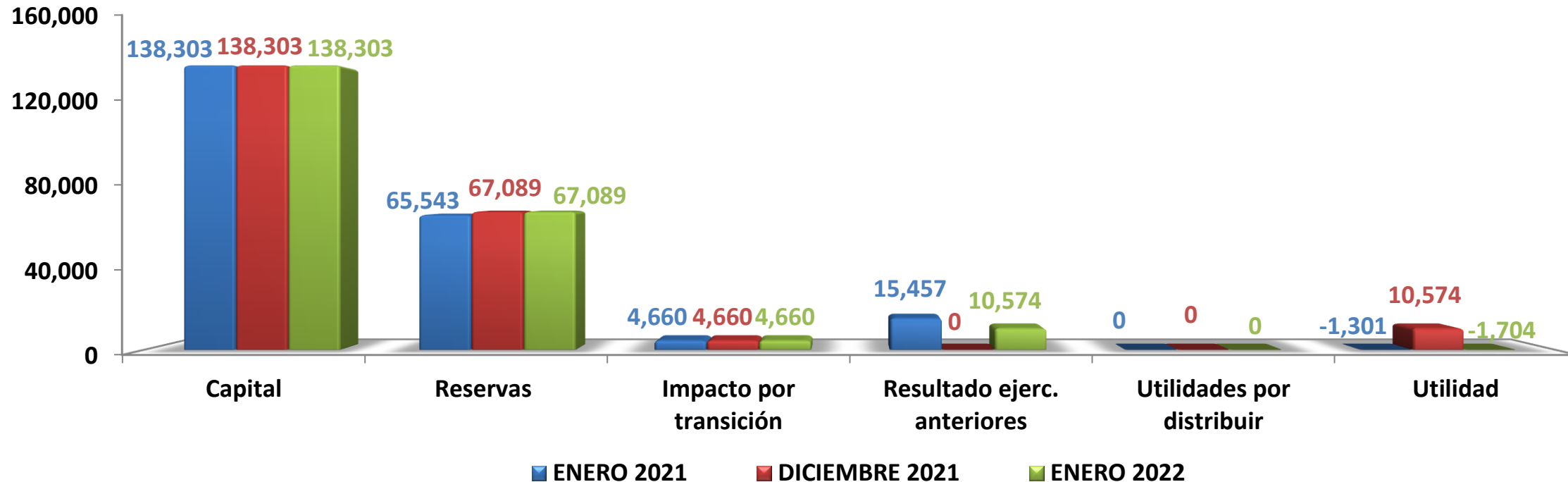
A enero 2022



\$ 55,761	\$ 59,129	\$ 61,667
-----------	-----------	-----------

BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A enero 2022



\$ 222,663	\$ 220,626	\$ 218,922
-------------------	-------------------	-------------------

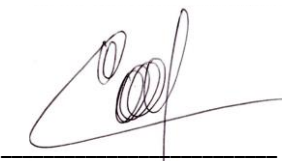
BALANCE GENERAL

A enero 2022

	ENE.
Total Activo	280,590
Disponible e Inversiones	86,710
Inventario Inmuebles	26,951
Inventario muebles	82
Inventario Acciones	1,245
Inventario Fideicomisos	21,905
Inventario Cartera	53,543
Total Inventario	103,727
Anticipo de impuestos	10,480
Activos fijos	8,128
Otros	71,544
Total Pasivo	61,667
Compra de activos	22,597
Impuestos por pagar	8,052
Promesas de compraventa	2,905
Otros pasivos	28,114
Total Patrimonio	218,922
Capital	138,303
Reservas y valorizaciones	67,089
Impacto por transición al nuevo marco de regulación	4,660
Resultado ejerc. anteriores	10,574
Utilidad	-1,704
Total Pasivo + Patrimonio	280,590



Carlos Enrique Reyes Pérez
Representante Legal
C.C. 79.156.836



Carlos Javier Hoyos Pérez
Contador Público
C.C. 78.762.661
T.P. 111011-T