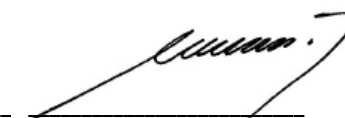


ESTADO DE RESULTADOS

CONCEPTO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	EJECUCION ACUM. 2021
Ingresos de cartera	4,604	7,181	6,412	7,151	4,911	30,259
Costos de cartera	580	2,831	1,741	1,822	1,398	8,372
Gastos de cartera	1,251	1,327	1,397	1,445	1,208	6,628
Provisiones de cartera	2,389	2,430	2,098	1,988	1,529	10,434
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	384	593	1,176	1,895	775	4,824
MARGEN DE CARTERA	8%	8%	18%	27%	16%	16%
Ingresos de inmuebles	693	1,597	2,287	1,023	2,422	8,022
Costos de inmuebles	0	387	1,152	71	1,156	2,766
Gastos de inmuebles	818	1,220	1,129	833	903	4,903
Provisiones de inmuebles	1	27	3	73	98	202
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-126	-37	4	45	265	151
MARGEN DE INMUEBLES	-18%	-2%	0%	4%	11%	2%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	5%	6%	14%	24%	14%	13%
Ingresos otros activos	11	72	3,799	38	105	4,026
Gastos de funcionamiento	1,112	1,195	1,309	1,271	1,405	6,293
MARGEN OPERACIONAL	-843	-568	3,671	707	-260	2,708
MARGEN OPERACIONAL	-16%	-6%	29%	9%	-3%	6%
Otros Ingresos	177	233	138	268	244	1,059
Otros Gastos	121	135	133	135	133	656
Impuestos	514	178	930	644	531	2,796
UTILIDAD NETA	-1,301	-647	2,746	195	-679	315
MARGEN NETO	-24%	-7%	22%	2%	-9%	1%



Carlos Enrique Reyes Pérez
Representante Legal
C.C. 79.156.836



Néstor Antonio Grisales Ruiz
Contador Público
C.C. 79.868.274
T.P. 92540-T

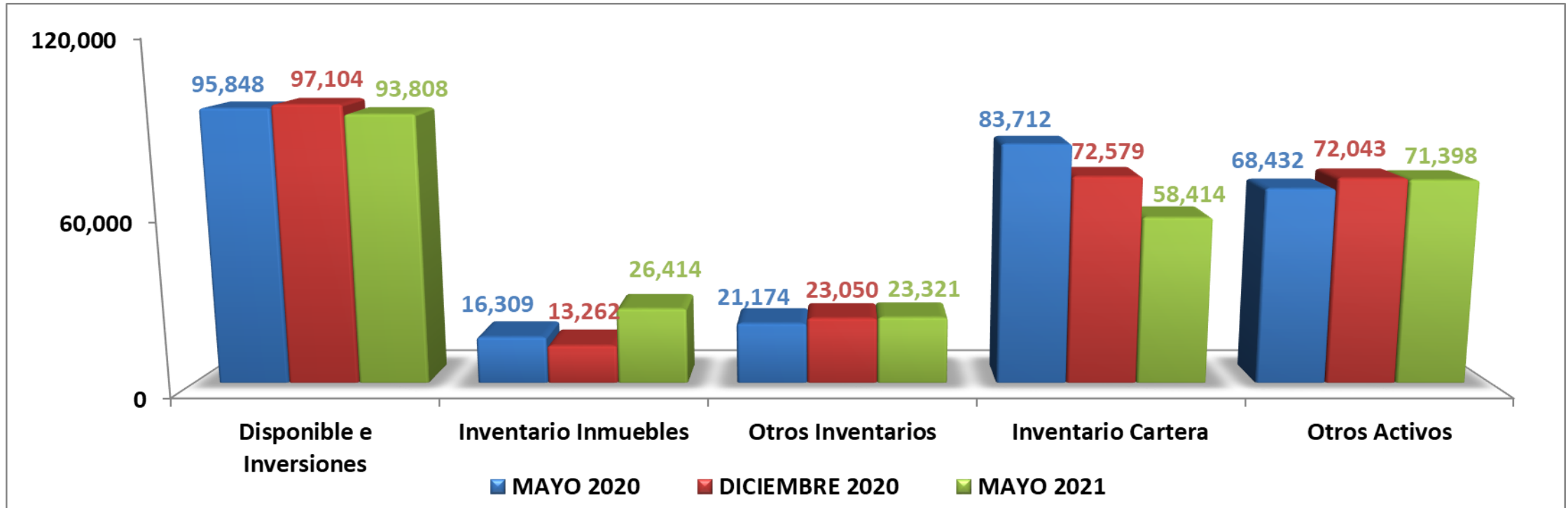
ESTADO DE RESULTADOS

A mayo 2021 - Ejecución vs Presupuesto

CONCEPTO	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	VARIACIÓN	EJECUCIÓN	EJECUCION	VAR. (\$)	VAR. (%)
	2021	2021	(\$)	(%)			
Ingresos de cartera	20,955	26,115	5,160	125%	21,794	4,321	20%
Ingresos recuperación Provisión de cartera	0	4,144	4,144	100%	0	4,144	100%
Costo de cartera por castigo de cartera	0	4,144	4,144	100%	0	4,144	100%
Costo de cartera	4,241	4,229	-13	100%	4,247	-18	0%
Gastos de cartera	6,356	6,628	272	104%	6,151	477	8%
Provisiones de cartera	9,792	10,434	642	107%	7,894	2,540	32%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	566	4,824	4,258	853%	3,502	1,322	38%
Ingresos de inmuebles	7,323	8,022	699	110%	11,279	-3,257	-29%
Costo de inmuebles	2,494	2,766	272	111%	3,740	-974	-26%
Gastos de inmuebles	5,500	4,903	-597	89%	5,021	-118	-2%
Provisiones de inmuebles	0	202	202	100%	20	182	887%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-671	151	822	123%	2,497	-2,346	-94%
Ingresos otros activos	2,116	4,026	1,910	190%	3,574	452	13%
Gastos de funcionamiento	7,062	6,293	-769	89%	6,032	261	4%
MARGEN OPERACIONAL	-5,051	2,708	7,759	154%	3,541	-833	-24%
Otros Ingresos	1,508	1,059	-448	70%	2,139	-1,080	-50%
Otros Gastos	558	656	98	118%	622	35	6%
Impuestos	1,080	4,081	3,001	378%	3,521	560	16%
Impuestos - Beneficio tributario por castigo	0	-1,285	-1,285	100%	0	-1,285	100%
UTILIDAD NETA	-5,181	315	5,496	106%	1,537	-1,223	-80%

BALANCE GENERAL - ACTIVO

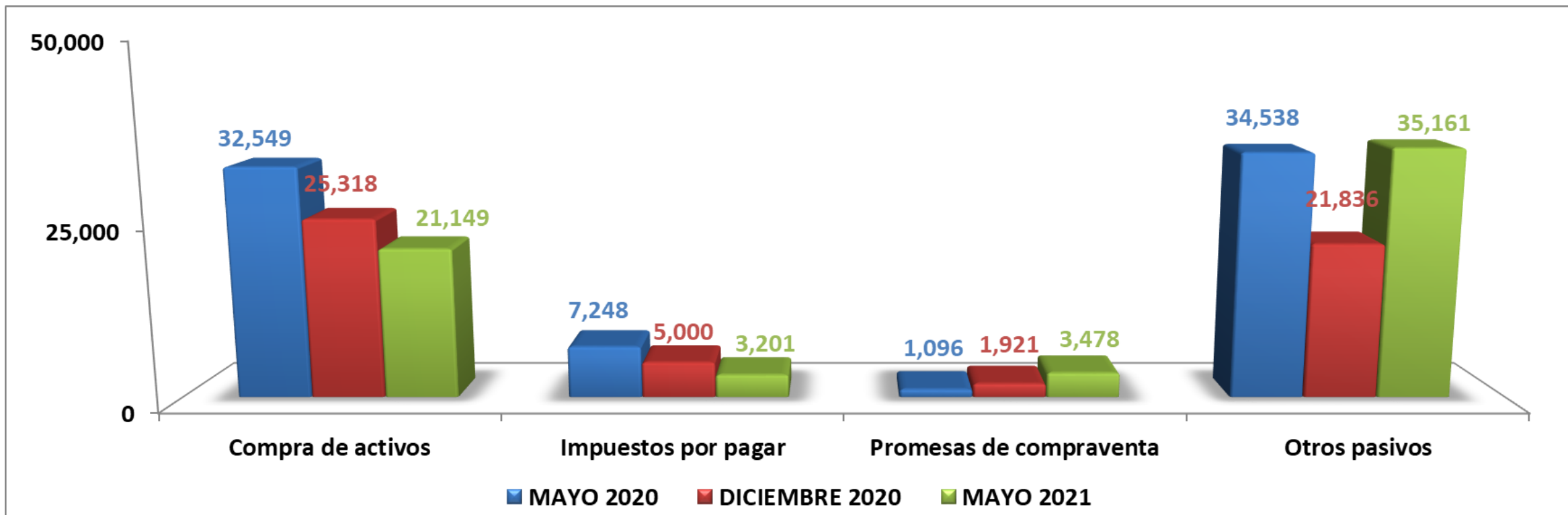
A mayo 2021



\$ 285,475	\$ 278,037	\$ 273,356
-------------------	-------------------	-------------------

BALANCE GENERAL - PASIVO

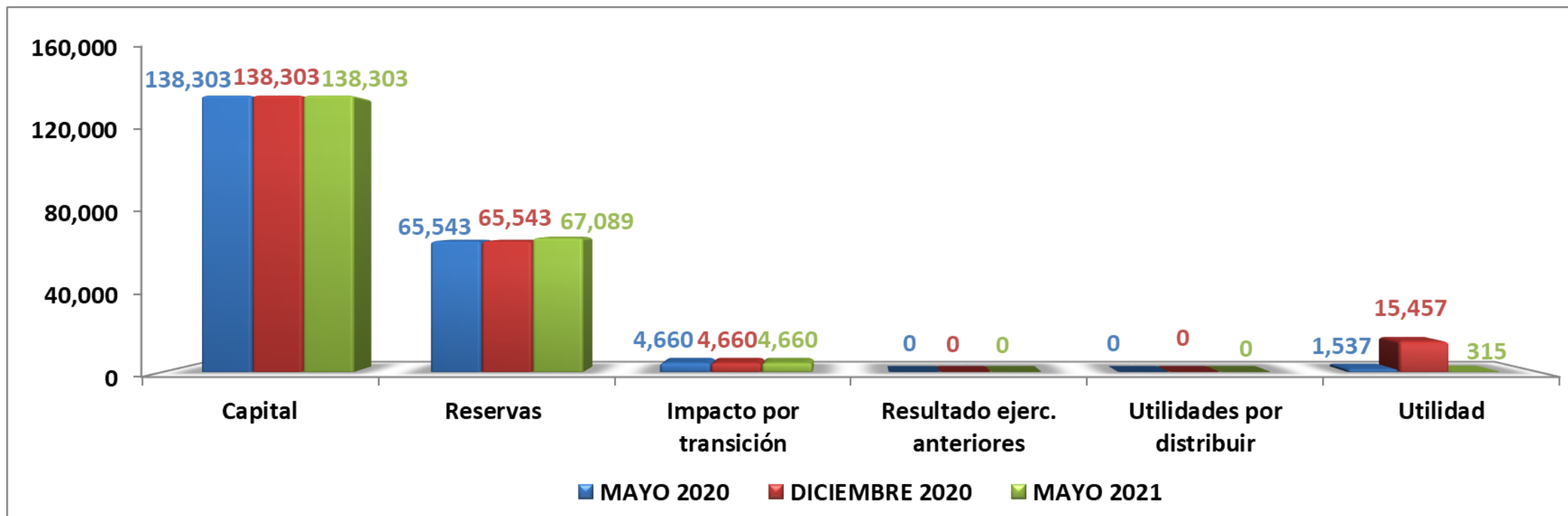
A mayo 2021



\$ 75,431	\$ 54,074	\$ 62,989
------------------	------------------	------------------

BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A mayo 2021



\$ 210,044	\$ 223,963	\$ 210,367
-------------------	-------------------	-------------------

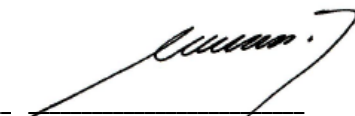
BALANCE GENERAL

A mayo 2021

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY
Total Activo	278,424	273,153	274,781	273,770	273,356
Disponible e Inversiones	100,242	97,140	86,311	91,609	93,808
Inventario Inmuebles	13,527	13,256	25,045	26,499	26,414
Inventario muebles	119	119	119	119	119
Inventario Acciones	1,245	1,245	1,245	1,245	1,245
Inventario Fideicomisos	21,685	21,686	21,956	21,956	21,956
Inventario Cartera	69,779	66,474	63,750	61,158	58,414
Total Inventario	106,356	102,780	112,115	110,979	108,150
Anticipo de impuestos	10,142	10,235	10,827	8,454	8,591
Activos fijos	8,427	8,401	8,375	8,349	8,326
Otros	53,256	54,598	57,152	54,379	54,480
Total Pasivo	55,761	51,138	63,931	62,724	62,989
Compra de activos	25,078	22,189	20,772	21,485	21,149
Impuestos por pagar	4,764	4,913	5,441	3,217	3,201
Promesas de compraventa	2,947	3,878	2,386	2,532	3,478
Otros pasivos	22,972	20,159	35,331	35,490	35,161
Total Patrimonio	222,663	222,015	210,850	211,046	210,367
Capital	138,303	138,303	138,303	138,303	138,303
Reservas y valorizaciones	65,543	65,543	67,089	67,089	67,089
Impacto por transición al nuevo marco de regulación	4,660	4,660	4,660	4,660	4,660
Resultado ejerc. anteriores	15,457	15,457	0	0	0
Utilidad	-1,301	-1,948	798	994	315
Total Pasivo + Patrimonio	278,424	273,153	274,781	273,770	273,356



Carlos Enrique Reyes Pérez
Representante Legal
C.C. 79.156.836



Néstor Antonio Grisales Ruiz
Contador Público
C.C. 79.868.274
T.P. 92540-T