

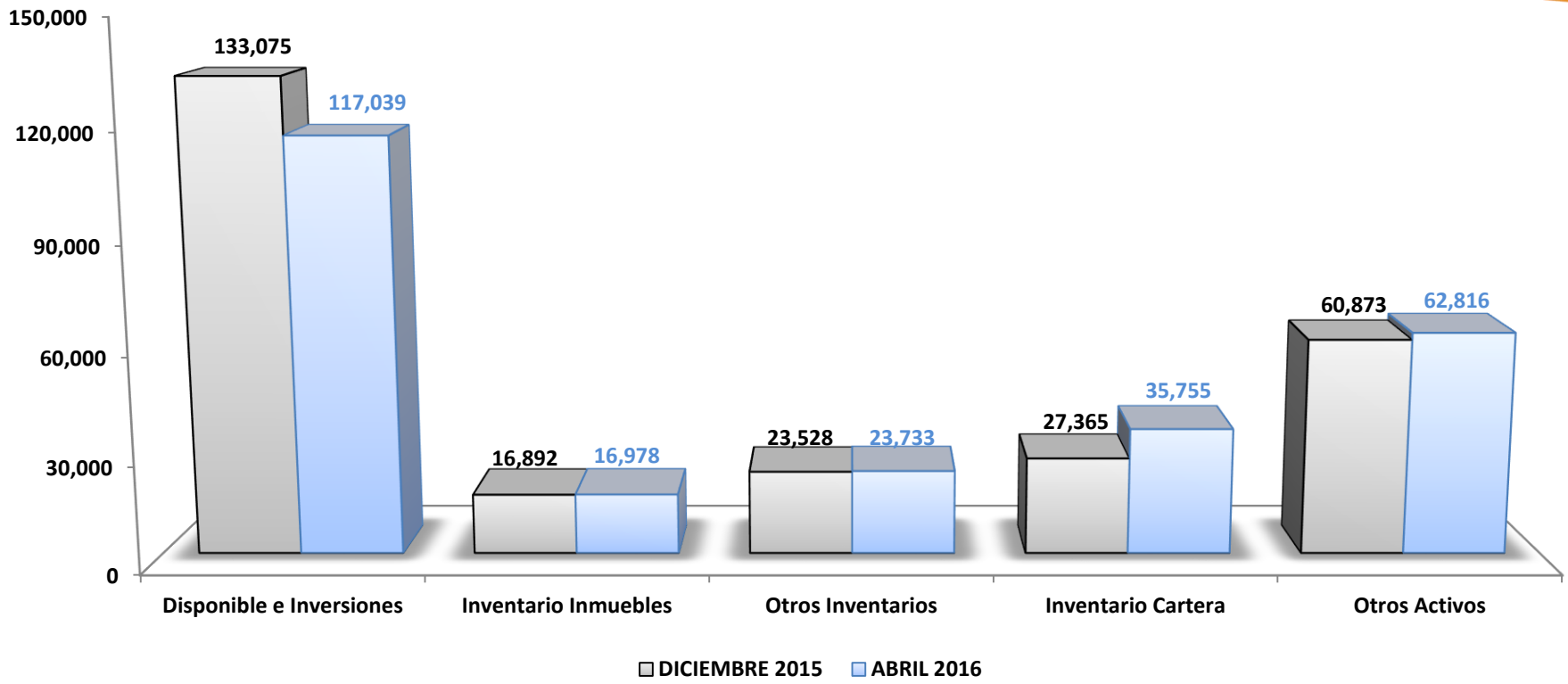
BALANCE GENERAL

Enero a abril 2016

	ENE	FEB	MAR	ABR
Total Activo	273,177	258,982	258,801	256,321
Disponible e Inversiones	133,903	117,860	114,322	117,039
Inventario Inmuebles	16,962	16,976	17,181	16,978
Inventario muebles	118	118	118	118
Inventario Acciones	5,503	5,503	5,503	5,503
Inventario Fideicomisos	17,972	17,972	17,951	18,112
Inventario Cartera	36,803	36,120	36,231	35,755
Total Inventario	77,358	76,689	76,985	76,465
Anticipo de impuestos	3,667	3,833	3,942	2,476
Activos fijos	8,757	8,716	8,693	8,676
Valorización	7	0	0	0
Otros	49,485	51,884	54,860	51,664
Total Pasivo	69,450	52,533	57,828	55,888
Compra de activos	27,486	17,214	16,943	17,213
Impuestos por pagar	5,641	6,117	4,456	1,964
Promesas de compraventa	3,342	4,435	2,421	1,835
Otros pasivos	32,980	24,767	34,008	34,876
Total Patrimonio	203,727	206,448	200,974	200,433
Capital	138,303	138,303	138,303	138,303
Reservas y valorizaciones	54,868	54,860	55,771	55,771
Impacto por transición al nuevo marco de regulación	4,639	4,660	4,660	4,660
Resultado ejerc. anteriores	9,111	9,111	0	0
Utilidad	-3,194	-486	2,239	1,699
Total Pasivo + Patrimonio	273,177	258,982	258,801	256,321

BALANCE GENERAL - ACTIVO

A abril 2016

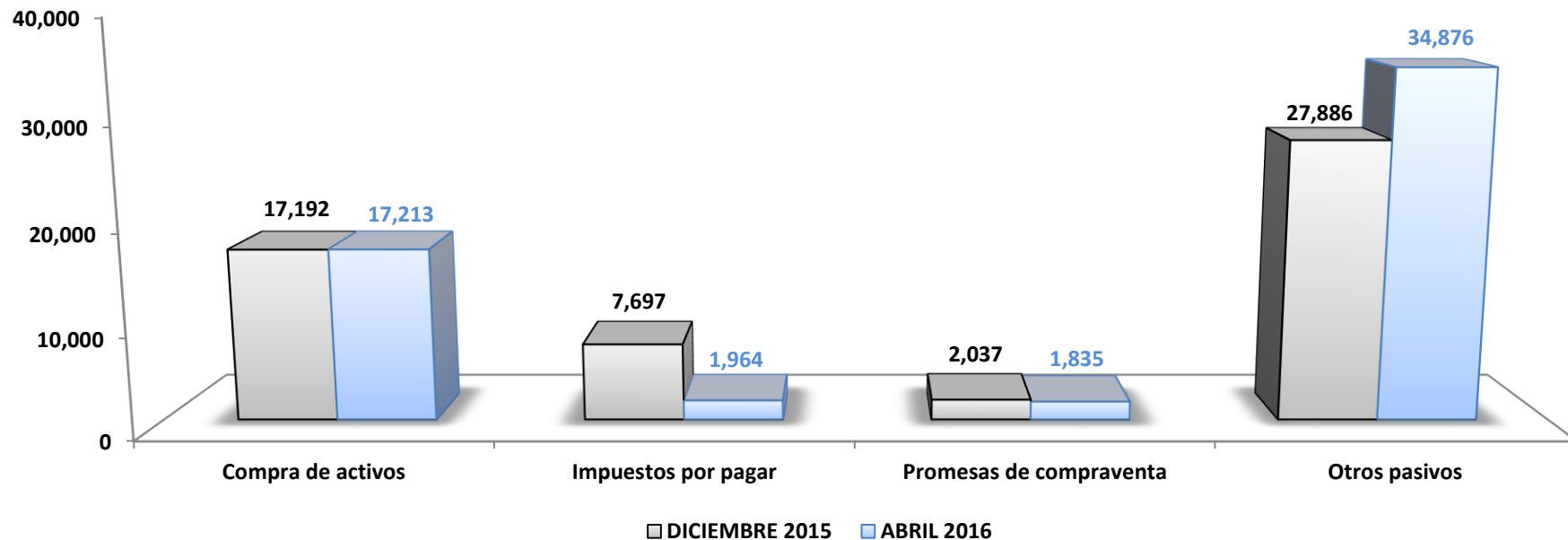


\$ 261,733	\$ 256,321
-------------------	-------------------

Cifras expresadas en millones de pesos

BALANCE GENERAL - PASIVO

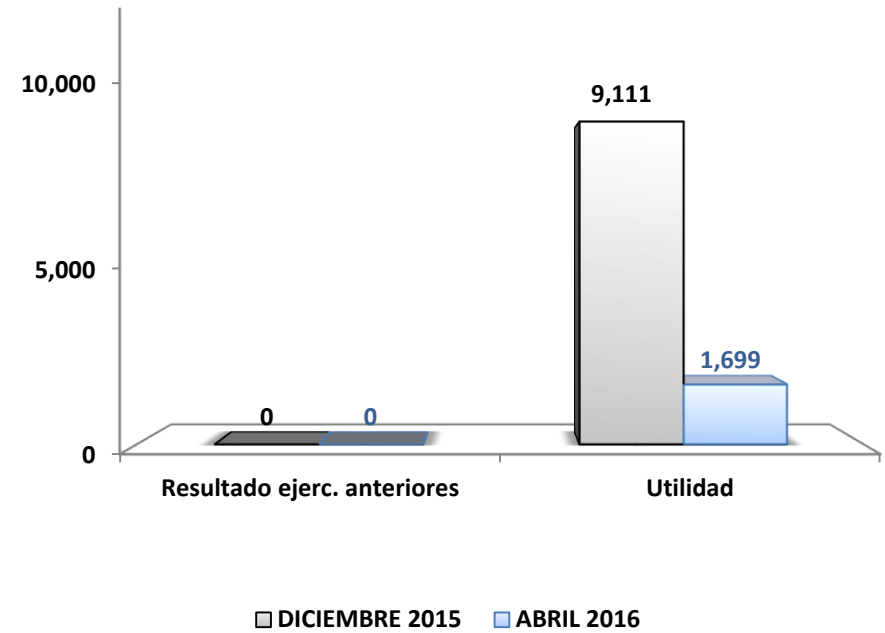
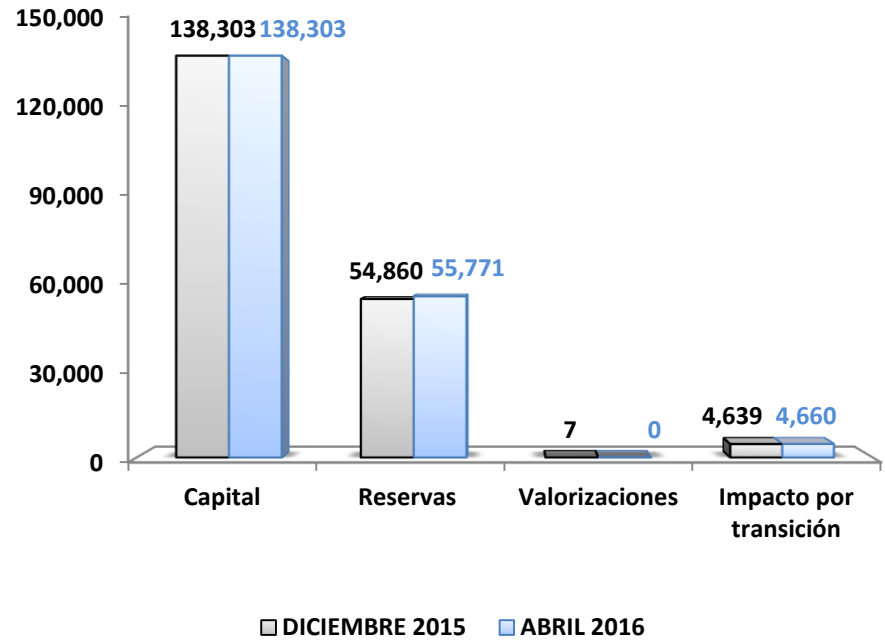
A abril 2016



\$ 54,811	\$ 55,888
-----------	-----------

BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A abril 2016



\$ 206,921
 \$ 200,433

ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a abril 2016 - Ejecución vs Presupuesto

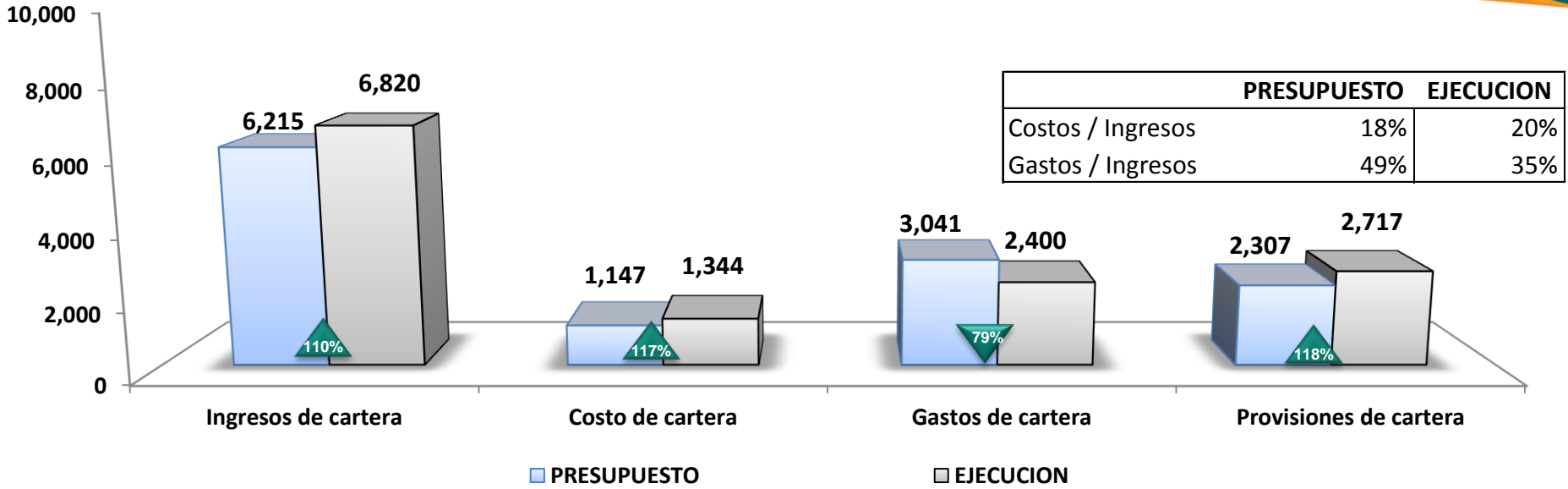
	PRESUPUESTO	EJECUCION	% EJECUCION
Ingresos de cartera	6,215	6,820	110%
Costo de cartera	1,147	1,344	117%
Gastos de cartera	3,041	2,400	79%
Provisiones de cartera	2,307	2,717	118%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	-280	360	228%
Ingresos de inmuebles	8,324	4,856	58%
Costo de inmuebles	1,160	670	58%
Gastos de inmuebles	6,505	3,420	53%
Provisiones de inmuebles	0	454	100%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	658	312	47%
Ingresos otros activos	2,973	6,596	222%
Gastos de funcionamiento	5,371	4,700	88%
MARGEN OPERACIONAL	-2,020	2,568	227%
Otros Ingresos	1,790	2,726	152%
Otros Gastos	160	282	176%
Impuestos	3,059	3,313	108%
UTILIDAD NETA	-3,449	1,699	149%
EBITDA	-2,711	-1,510	56%

ESTADO DE RESULTADOS

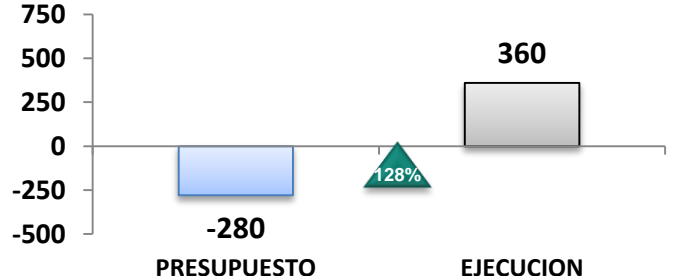
	ENE	FEB	MAR	ABR	EJECUCION ACUMULADA 2016
Ingresos de cartera	1,313	1,829	1,866	1,812	6,820
Costos de cartera	206	434	367	337	1,344
Gastos de cartera	1,224	1,264	1,453	1,175	5,117
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	-118	130	47	301	360
MARGEN DE CARTERA	-9%	7%	3%	17%	5.3%
Ingresos de inmuebles	825	866	1,920	1,246	4,856
Costos de inmuebles	0	285	140	244	670
Gastos de inmuebles	982	871	918	1,104	3,875
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-158	-290	862	-102	312
MARGEN DE INMUEBLES	-19%	-34%	45%	-8%	6.4%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	-13%	-6%	24%	6%	5.8%
Ingresos otros activos	20	3,761	2,773	42	6,596
Gastos de funcionamiento	1,150	1,026	1,424	1,099	4,700
MARGEN OPERACIONAL	-1,406	2,575	2,258	-859	2,568
MARGEN OPERACIONAL	-65%	40%	34%	-28%	14.1%
Otros Ingresos	616	574	766	771	2,726
Otros Gastos	49	52	101	79	282
Impuestos	2,355	389	197	373	3,313
UTILIDAD NETA	-3,194	2,708	2,725	-541	1,699

ESTADO DE RESULTADOS - CARTERA

Acumulado a abril 2016 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION

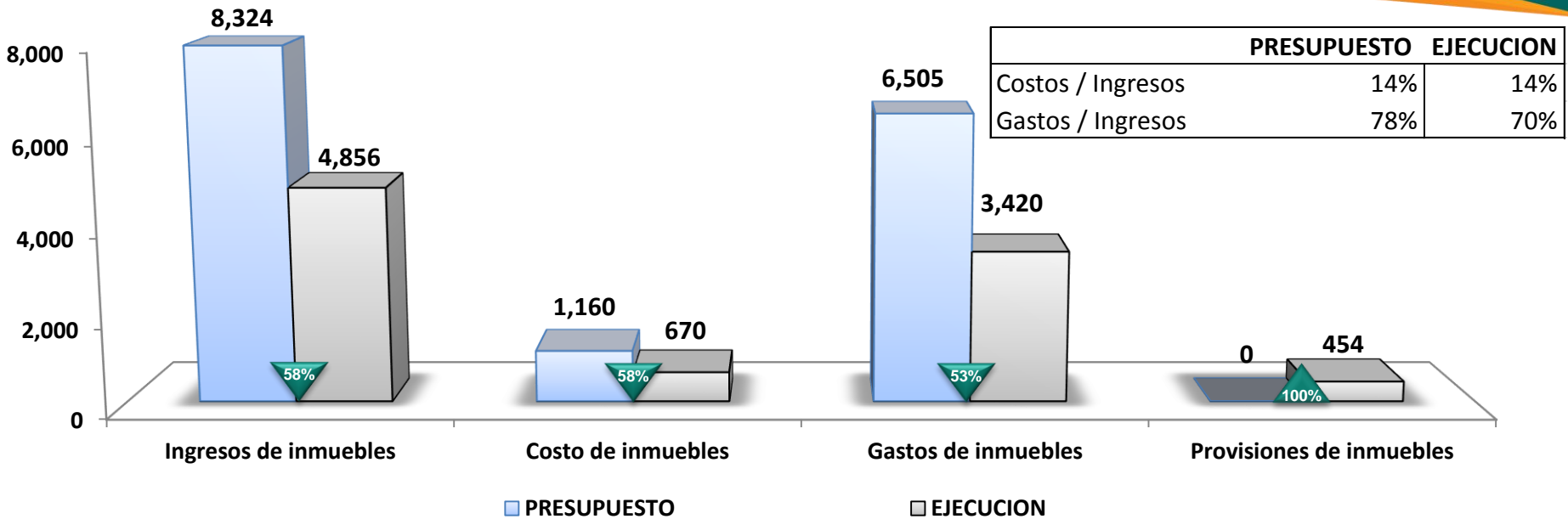


Utilidad Bruta de Cartera

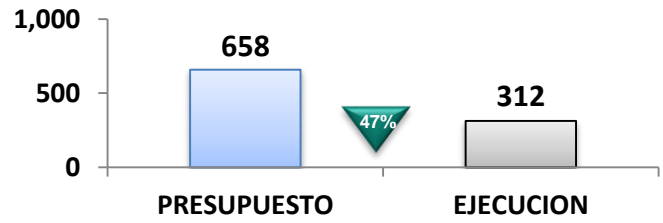


ESTADO DE RESULTADOS - INMUEBLES

Acumulado a abril 2016 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION



Utilidad Bruta de Inmuebles

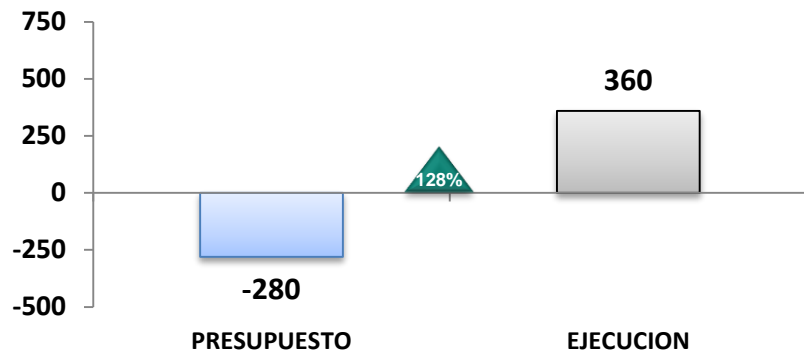


Cifras expresadas en millones de pesos

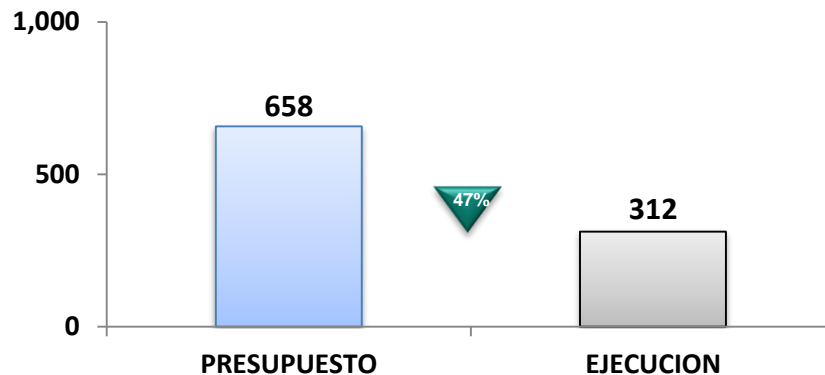
ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a abril 2016 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION

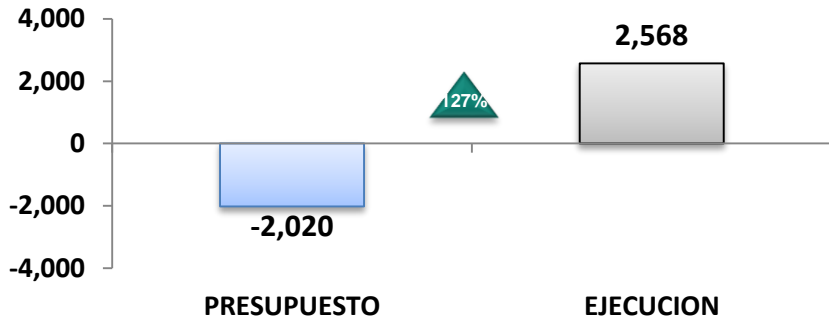
Utilidad Bruta de Cartera



Utilidad Bruta de Inmuebles



Margen Operacional



Utilidad Neta

