

ANEXO 1

DECLARACIÓN DE HABILITACIÓN Y ORIGEN DE FONDOS

Fecha

_____, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre y representación de _____, con domicilio en _____, debidamente facultado para suscribir el presente escrito según consta en _____ (Acta del órgano social etc), con el fin de presentar oferta dentro de la invitación pública para la selección del arrendatario de los lotes Nos. 1, 2 y 3 ubicados en la Antigua Zona Franca de Buenaventura (Buenaventura, Valle del Cauca) cuya invitación fue dada a conocer mediante publicación en la web de CISA, bajo la gravedad del juramento expresamente manifiesto:

1) DECLARACIÓN DE HABILITACIÓN

1. Acepto que la oferta por mí presentada tiene el carácter de irrevocable.
2. Acepto que CISA no asume los gastos en los que incurra para la presentación de la oferta.
3. Conozco que el criterio para determinar la presentación oportuna de la oferta, será la fecha y hora de radicación en la Oficina de correspondencia de Central de Inversiones S.A., que en todo caso corresponderá a la hora oficial registrada en la página web de la Superintendencia de Industria y Comercio.
4. Que conozco y acepto que en el evento en que sea habilitado un solo oferente se evaluará su oferta económica siempre y cuando ésta sea igual o superior al valor del canon mensual base de la subasta (el cual corresponde al valor mínimo del canon establecido por CISA), y se le informará por escrito, la aceptación de su oferta, de ser el caso.
5. Que conozco y acepto si existen dos o más oferentes que cumplan todos los requisitos habilitantes y cuyas ofertas económicas sean iguales o superiores al valor mínimo del canon mensual, se realizará una subasta que tendrá lugar en las oficinas de CISA, ubicadas en la Calle 63 No 11-09, primer piso de la ciudad de Bogotá, en la fecha y hora indicadas en el cronograma.
6. Que conozco y acepto los términos de la invitación a ofertar, sus anexos y el procedimiento de selección y pormenores del clausula do del contrato de arrendamiento, señalados en la invitación a ofertar y por tanto acepto las obligaciones y responsabilidades en ellos establecidos.
7. Que acepto las consecuencias del incumplimiento de los requisitos establecidos en la Invitación a Ofertar.
8. Que conozco, acepto y asumo el estado jurídico de los lotes 1, 2 y 3 y exonero a CISA de cualquier responsabilidad exigible de dichas condiciones.
9. Que me comprometo a suscribir el contrato de arrendamiento dentro del término establecido en el cronograma de la invitación a ofertar.
10. Que reconozco y acepto que la presentación de esta oferta no obliga a CISA a la aceptación de la misma, por lo que entiendo que es facultad discrecional de CISA aceptar o no mi ofrecimiento hecho a través de la presente oferta.
11. Que conozco y acepto que en el evento en que surjan circunstancias administrativas o cualquiera otra que a juicio de CISA haga inconveniente o innecesario continuar con este proceso de selección, éste podrá suspender, interrumpir o terminar anticipadamente el proceso de selección, sin lugar a indemnización alguna.
12. Que declaro bajo la gravedad de juramento que no me encuentro incurso en

ANEXO 1 DECLARACIÓN DE HABILITACIÓN Y ORIGEN DE FONDOS

inhabilidades, incompatibilidades, prohibiciones ni conflicto de interés para presentar oferta a CISA y celebrar el respectivo contrato en el evento que me sea adjudicada la oferta, conforme a la Ley y al Código de Buen Gobierno de publicado en la web www.cisa.gov.co

13. Que acepto que CISA se reserva el derecho de analizar y verificar dentro del respectivo trámite, posibles causales e inhabilidades, incompatibilidades, prohibiciones o conflictos de interés y podrá declarar terminado el proceso, si se comprueba alguna omisión o irregularidad que afecte la comercialización del inmueble o el trámite de adjudicación de la oferta, sin lugar a indemnización alguna.
14. Que conozco y acepto toda la información contenida en el presente documento y asumo toda clase de contingencias que se causen o llegaren a causar, por lo cual renuncio a iniciar cualquier acción judicial, de cualquier clase o tipo que se derive de cualquier controversia y afectación conocida o desconocida que recaiga sobre los lotes 1, 2 y 3.
15. Que conozco y acepto como causales de rechazo las relacionadas en los términos de la Invitación a Ofertar.
16. Que conozco y acepto que en la etapa de evaluación, además de los documentos que se deben aportar, se revisará la información relacionada con la declaración de origen de fondos de los oferentes, así como la información contenida en el Sistema de Información para el Lavado de Activos y responsables fiscales consultando a los oferentes en la Página Web de la Contraloría General de la República y en la web de la Procuraduría General de la Nación, y podrá solicitar a los oferentes información adicional o aclaratoria si así lo considera conveniente para el debido análisis de las ofertas.

2) DECLARACIÓN DE ORIGEN DE FONDOS

Aunado a lo anterior, realizo(amos) la siguiente declaración de fuentes de fondos a Central de Inversiones S.A., con el propósito de que se pueda dar cumplimiento a lo señalado al respecto en la Ley 190 de 1995 "Estatuto Anticorrupción" y demás normas legales concordantes para adquisición de bienes inmuebles, pago de obligaciones en dinero o en especie.

Declaro(amos) que los recursos que entrego(amos) provienen de actividades lícitas, de conformidad con la normatividad Colombiana.

Que no admitiré(mos) que terceros efectúen depósitos en mis cuentas con fondos provenientes de las actividades ilícitas contempladas en el código Penal Colombiano o en cualquier otra norma que lo adicione; ni efectuaré(mos) transacciones destinadas a tales actividades o a favor de personas relacionadas con las mismas.

Autorizo(amos) a resolver cualquier acuerdo, negocio o contrato celebrado con Central de Inversiones S.A. en caso de infracción de cualquiera de los numerales contenidos en este documento eximiendo a Central de Inversiones S.A. de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta que yo(nosotros) hubiere(mos) proporcionado en este documento, o de la violación del mismo.

Autorizo (amos) de manera irrevocable a Central de Inversiones S.A., para que con fines de control, supervisión y de información comercial, consulte en la Central de información de la

ANEXO 1
DECLARACIÓN DE HABILITACIÓN Y ORIGEN DE FONDOS

Asociación Bancaria de Entidades Financieras y a cualquier otra Entidad que maneje banco de datos, acerca del cumplimiento de las relaciones y obligaciones que he tenido y en caso que lo considere necesario consulte mi(nuestra) información en World Check.

Bajo la gravedad de juramento manifiesto que los datos aquí consignados obedecen a la realidad, por lo que declaro (amos) haber leído, entendido y aceptado el presente documento, en constancia firmo (amos) a los ____ días del mes de ____ del año _____ en la ciudad de _____.

Firmas:

PRIMER OFERENTE

C.C. No.

HUELLA Índice Derecho

SEGUNDO OFERENTE

C.C. No

HUELLA Índice Derecho